

SATAP S.p.A. - Torino

**Ammodernamento e adeguamento dell'autostrada Torino-Milano - Tratto Settimo Torinese-Novara est - Lotto 1.4.1 dalla progressiva km 67+600 alla progressiva km 80+419 - Decreto di Esproprio n. A4/14/04 - 1.4.1 del 20/02/2014 beni immobili in Comune di Casaleggio (NO).**

AMMODERNAMENTO E ADEGUAMENTO DELL'AUTOSTRADA TORINO - MILANO

Tratto Settimo Torinese - Novara Est

Lotto 1.4.1 dalla progressiva km 67+600 alla progressiva km 80+419

DECRETO DI ESPROPRIO

N°A4/14/04 – 1.4.1 DEL 20/02/2014 AI SENSI DELL'ARTICOLO 23

DEL D.P.R. 8 GIUGNO 2001 N° 327 E S.M.I.

BENI IMMOBILI IN COMUNE DI CASALEGGIO (NO)

La S.A.T.A.P. S.p.A. - Società Autostrada Torino Alessandria Piacenza S.p.A. - concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (subentrato ad A.N.A.S. S.p.A. ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 5, del D.L. 216/2011 e dell'art. 36, comma 4, del D.L. 98/2011) per la costruzione e l'esercizio dell'autostrada Torino-Milano, in forza della Convenzione siglata con ANAS in data 10/10/2007 e divenuta efficace in forza di quanto previsto dall'art. 8 duodecies comma 2 del D.L. 59/08 convertito con L. 101/08, *omissis*

PREMESSO

- *omissis*
- che con provvedimento prot. n° CDG-0061341-P del 23 aprile 2009 del Presidente dell'ANAS è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di ammodernamento e di adeguamento dell'Autostrada Torino-Milano, tratto Torino-Novara est, lotto 1.4.1 dalla progressiva km 67+600 alla progressiva km 80+419 ed è stata dichiarata la pubblica utilità a tutti gli effetti di legge;
- che con il medesimo provvedimento è stato fissato in giorni 1825 dalla data del provvedimento stesso il termine entro il quale dovranno concludersi le procedure espropriative;
- che con il medesimo provvedimento l'ANAS ha delegato la società concessionaria nel prosieguo SATAP, ai sensi dell'articolo 6 comma 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, così come disciplinati dal citato D.P.R., compreso ogni provvedimento conclusivo del procedimento, nonché il decreto di cui all'articolo 22 bis del D.P.R. medesimo, equiparando la SATAP alla "Autorità Espropriante" di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) e all'articolo 6 dello stesso D.P.R.;
- *omissis*
- che il presente decreto di esproprio viene emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità inizialmente fissato con provvedimento n. CDG-0061341-P del 23 aprile 2009 del Presidente dell'ANAS;
- visto il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

Tutto quanto sopra premesso e considerato

DECRETA

ARTICOLO 1

In favore della "Società Autostrada Torino - Alessandria - Piacenza S.p.A. - S.A.T.A.P." con sede in Torino – Via Bonzanigo, 22 Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Torino 00486040017 è disposta l'espropriazione permanente e definitiva dei beni immobili ubicati in comune di Casaleggio (NO) resisi necessari per la realizzazione degli interventi

di ammodernamento e di adeguamento dell'Autostrada Torino-Milano, tratto Torino-Novara est, lotto 1.4.1 dalla progressiva km 67+600 alla progressiva km 80+419.

La puntuale individuazione catastale delle aree oggetto di espropriazione nonché le indennità corrisposte agli aventi titolo sono riportate nell'allegato elenco (allegato 2) che è parte integrante del presente Decreto.

Per effetto del presente Decreto, pertanto, la Società Autostrada Torino - Alessandria - Piacenza S.p.A. - S.A.T.A.P. diviene proprietaria degli immobili individuati al citato allegato 2.

#### ARTICOLO 2

La Società Autostrada Torino - Alessandria - Piacenza S.p.A. - S.A.T.A.P. provvederà nei termini di legge alla registrazione ed alla trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari e la competente Conservatoria ed adempirà altresì a tutte le formalità necessarie affinché le volture catastali e le trascrizioni apparenti dai libri censuari ed ipotecari risultino in piena corrispondenza con la traslazione dei beni immobiliari così come disposta.

#### ARTICOLO 3

Il presente decreto sarà notificato agli aventi diritto nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili e per estratto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, dando atto che la opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo la indennità resta fissata nella somma liquidata.

#### ARTICOLO 4

L'esecuzione del presente decreto deve intendersi già avvenuta per effetto della immissione in possesso, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 in data 17 settembre 2009 in sede di esecuzione della disposta occupazione d'urgenza ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 22 bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.

#### ARTICOLO 5

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., il presente decreto sarà trasmesso in copia all'ufficio istituito ex art. 14 comma 2 del Decreto medesimo.

#### ARTICOLO 6

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al competente T.A.R. ai sensi dell'articolo 53 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i. entro 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dallo stesso termine.

Torino, 20 febbraio 2014

S.A.T.A.P. S.p.A.

Il Dirigente preposto alle Espropriazioni  
Natalino Valter RE

Allegati:

*omissis*

All. 2) Elenco delle ditte e delle aree espropriate.

Foglio 17 n. 54-55 Foglio 18 n. 12 superficie esproprio mq 90 superficie di asservimento mq 160  
indennità totale proprietario TENUTA TORRE SOCIETA' AGRICOLA S.A.S. DI QUAREGNA  
LILIANA & C. €5.369,30